**Agenzia Immobiliare Ostuni**
**Pagliara Immobiliare**
VIA FOGAZZARO 37
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Cell. 393.9201239
P.IVA 02265800744
Cod. Fisc. PGLPRZ75M46B180A
E-mail patriziapagliara@gmail.com

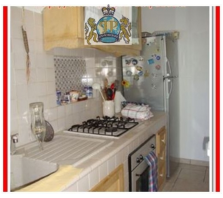
# Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

**4 Camere da letto**
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 670.000,00**

Image

Rif. immobile: **631**

| | |
|---|---|
| **Classe energetica:** G | **IPE:** n.d. |
| **Giudizio:** Buono | **Stato dell'immobile:** In vendita |
| **Superficie immobile:** 110 | **Superficie terreno:** n.d. |
| **Vani:** 5 | **Bagni:** 3 |
| **Camere da letto:** 4 | **Piano:** Non specificato |

Rif. 631 PAGLIARA IMMOBILIARE Real Estate Ostuni Propone in vendita: villa Bifamiliare + Dependance a circa mt. 100 dal mare . La Villa è composta di ampio soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre camere da letto di cui due matrimoniali ed una cameretta singola, due bagni, ampio patio coperto, accesso al terrazzo con vista mare. La Dependance è composta da ampia stanza da letto matrimoniale e bagno. Ampio giardino con prato e varie essenze mediterranee. La Villa è stata completamente ristrutturata negli anni 2007 e 2008 (pari al nuovo). Possibilità di eventuale frazionamento al fine di ottenere n. 2 unità immobiliari completamente indipendenti.La Villa è situata nella marina di Ostuni nell’ambito dello splendido villaggio ...