

## Trullo in vendita a Locorotondo (Bari) - 70010

### Contrada Francescone,87



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Ristrutturato**

**Prezzo: € 403.000,00**

Image

Rif. immobile: **11000**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> 175
<b>Giudizio:</b> Ristrutturato	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 113	<b>Superficie terreno:</b> 4000
<b>Vani:</b> 5	<b>Bagni:</b> 2
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Piano terra

Situata a soli 4 km da Locorotondo, questa splendida proprietà rappresenta il perfetto connubio tra tradizione e modernità. Composta da trulli ristrutturati con maestria, l'abitazione offre un'esperienza unica di comfort e charme pugliese. L'immobile è composto da tripli ingressi e da :

- Camere da letto: 2 (2 camere da letto matrimoniale)•
- Cameretta: 1 con ulteriore stanzetta collegata con Pouf trasformabile in letto•
- Bagni: 2•
- Zone soggiorno : 1•
- Cucina abitabile : 1•
- Altra zona abitabile: 1 (Zona coffee break ) •
- Esterni: Pergolato per rilassarsi all'ombra, vasca idromassaggio esterna e ampio terreno panoramico di 3000 m<sup>2</sup> con possibilità di installare una piscina (40 m<sup>2</sup>, sia fuori terra che interrata, ...



