

## Locale in vendita a Brindisi (Brindisi) - 72100

### Via Ponte Ferroviario 17



**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 219.000,00**

Image

Rif. immobile: **122619250**

**Classe energetica: G**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Buono**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 250**

**Superficie terreno: n.d.**

**Vani: 10**

**Bagni: 2**

**Camere da letto: n.d.**

**Piano: 1°**

Un immobile che unisce funzionalità, spazio e posizione strategica. Con i suoi 250 m<sup>2</sup> al primo piano, questa soluzione si distingue per la versatilità degli ambienti e per la perfetta organizzazione interna, ideale per chi desidera uno studio professionale moderno e immediatamente operativo. Già predisposto per accogliere studi medici, associati o ambulatori veterinari, l'immobile si adatta con facilità anche ad altre destinazioni d'uso, grazie agli impianti a norma, al cablaggio completo e alla distribuzione razionale degli spazi. Composto da: • 5 ampie stanze • Comoda sala riunioni • Sala reception • 2 bagni • 3 ingressi • 4 balconi

Caratteristiche principali: • Stato immobile: buone ...

