

## Trullo in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013

### Contrada Cappella Vecchia



**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 120.000,00**

Image

Rif. immobile: **1294RA85873**

**Classe energetica: G**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Da ristrutturare**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 23**

**Superficie terreno: 27000**

**Vani: 2**

**Bagni: n.d.**

**Camere da letto: n.d.**

**Piano: Piano terra**

Trullo autentico con terreno e progetto in itinere In Contrada Cappella Vecchia (Ceglie Messapica) proponiamo in vendita un trullo autentico, conservato allo stato originale da ristrutturare, ideale per chi desidera recuperare una struttura storica tipica della campagna pugliese. La proprietà dispone di un progetto in itinere, che prevede la realizzazione di una piscina di 40 m<sup>2</sup> e la possibilità di ampliamento del fabbricato di circa 70 m<sup>2</sup>. Un percorso progettuale che permette al futuro proprietario di personalizzare la struttura secondo le proprie esigenze, valorizzandola come residenza privata o investimento turistico. Il trullo si trova in una zona tranquilla e panoramica, a breve distanza dal centro di Ceglie Messapica, facilmente raggiungibile in pochi ...

