

## Casolare/Lamia in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

### Contrada Camere



**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 215.000,00**



Rif. immobile: **10007**

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Classe energetica:</b> F     | <b>IPE:</b> 175                        |
| <b>Giudizio:</b> Buono          | <b>Stato dell'immobile:</b> In vendita |
| <b>Superficie immobile:</b> 120 | <b>Superficie terreno:</b> n.d.        |
| <b>Vani:</b> 3                  | <b>Bagni:</b> 1                        |
| <b>Camere da letto:</b> n.d.    | <b>Piano:</b> Piano terra              |

A soli 3,5 km da Ostuni, nella suggestiva Contrada Camere, proponiamo in vendita un affascinante casolare con trullo e lamia, perfetto per chi desidera un angolo di tranquillità senza rinunciare alla comodità della vicinanza al paese. Caratteristiche dell'immobile: Varcando la soglia del casolare, si accede a un'accogliente prima stanza, che conduce a un secondo ambiente, a sua volta collegato a una terza stanza dove si trova il bagno, con accesso a un comodo ripostiglio. All'esterno, il casolare conserva il fascino della tradizione con un antico forno, ideale per chi ama la cucina rustica. Proseguendo oltre, si scoprono altri due ambienti, perfetti per essere adattati a diverse esigenze abitative o di svago. Superficie da ristrutturare, ideale per un progetto ...

